

Pronájem obchodního prostoru v Karviné

Kosmonautů, Ráj, Karviná

**13 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Stanislava Hauerová**Tel.:** 604 840 537**GSM:** +420725996354**E-mail:**hauerova@reallia.cz

Plocha kanceláří:	15 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	sídlště	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem obchodního prostoru na ulici Kosmonautů v Karviné (bývalá prodejna bylinek) v budově Hrušky. Celková plocha činí 159 m² z toho 84 m² prodejní plocha.

Dispozice:

přízemí (vstup pro zaměstnance) - kuchyňka, 2. místnosti, 2. toalety, sklady, schodiště 75 m²

1.NP (vstup pro zákazníky přímo z chodníku na ul. Kosmonautů) - obchodní prostor 84 m²

Vytápění elektřinou, vlastní elektrokotel, v obchodním prostoru je podlahové vytápění.

V obchodním prostoru nelze provozovat prodejnu potravin.

Platby měsíční: nájem 13.000 Kč/měsíc, platby za vodu a elektřinu,

Jednorázová platba: provize RK 13.000 Kč + DPH.