



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 76282

Praha 5, obchodní prostory Shell & Core k pronájmu (349m²), ulice Mozartova, Smíchov.

Mozartova, Praha 5, Praha



600 Kč

za m²/měsíc

+ služby 40Kč/m²



Vyřizuje

Aleš Vládar

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail:

ales.vladar@homesweethome.cz

Plocha kanceláří:	349 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu:	smíšená
Druh prostor:	Obchodní
Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostory o celkové rozloze 349m², které se nachází na v přízemí budovy na rohu ulice Plzeňská a Mozartova na Praze 5 - Smíchov. Prostory jsou v základním provedení Shell & Core a nabízejí neomezenou variabilitu, kterou si klienti ve finále zrealizují dle svých přání. Tyto prostory o celkové rozloze 349m² lze hravě rozdělit na dvě jednotky o rozloze 139m² a 210m² s vlastními vchody z ulice Plzeňská a Mozartova. Výška stropů 3,6m. K prostorům lze pronajmout skladový prostor (50m²) a několik garážových stání v suterénu domu. Výborné dopravní spojení: 5 min autobusem na stanici metra Anděl (OC Nový Smíchov) a skvělé napojení na Městský okruh. Prostory jsou dostupné k pronájmu od července. Nehradíte provizi RK.

Pro bližší informace a prohlídku prostor neváhejte kontaktovat makléře.