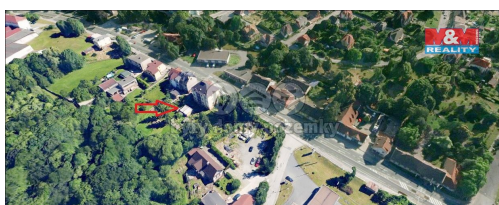


Prodej garáže, 21 m², Ostrava, ul. Těšínská

Těšínská, 71700, Radvanice a Bartovice, Ostrava



250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kopáček Jiří

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Počet podlaží v domě:

Stav objektu:

velmi dobrý

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu:

smíšená

Umístění objektu:

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Garáž k prodeji se nachází na vlastním pozemku v Ostravě - Radvanicích a je situována ve dvoře činžovního domu. Ve dvoře domu jsou pouze dvě garáže a předmětem prodeje je garáž vpravo. Celý dvůr je zatravněn a osázen ovocnými a okrasnými dřevinami a slouží jako zahrada k odpočinku a relaxaci nájemníkům činžovního domu. Dům obývají bezproblémoví a klidní nájemníci. Dvůr domu je oplocen a opatřen vjezdovou bránou. Jedná se o velmi bezpečné místo (oplocený dvůr, uzamčená vjezdová brána a vedlejší zahrada je strážena psem). Do garáže není zavedena elektřina, vrata jsou dřevěná, dvoukřídlá, opatřena dvěma zámky, stěny vymalované a podlaha natřená. Garáž bude je nyní obsazena řádně placícím nájemníkem, který by možná v nájmu pokračoval. Garáž tedy bude nejdříve volná k 1.11.2023 a je vhodná například k dlouhodobému uskladnění vozidla, motocyklů, nebo materiálu. Naopak méně vhodná bude ke každodennímu parkování, protože příjezdová cesta do dvora je svažité a jen částečně zpevněná asfaltem.