

Prodej garáže, 21 m², Ostrava, ul. Těšínská

Těšínská, 71700, Radvanice a Bartovice, Ostrava

250 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží v domě:**Stav objektu:**

velmi dobrý

Energetická náročnost:G - Mimořádně
nehospodárná**Druh objektu:**

smíšená

Umístění objektu:

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Garáž k prodeji se nachází na vlastním pozemku v Ostravě - Radvanicích a je situována ve dvoře činžovního domu. Ve dvoře domu jsou pouze dvě garáže a předmětem prodeje je garáž vpravo. Celý dvůr je zatravněn a osázen ovocnými a okrasnými dřevinami a slouží jako zahrada k odpočinku a relaxaci nájemníkům činžovního domu. Dům obývají bezproblémoví a klidní nájemníci. Dvůr domu je oplocen a opatřen vjezdovou bránou. Jedná se o velmi bezpečné místo (oplocený dvůr, uzamčená vjezdová brána a vedlejší zahrada je střežena psem). Do garáže není zavedena elektřina, vrata jsou dřevěná, dvoukřídlá, opatřena dvěma zámky, stěny vymalované a podlaha natřena. Garáž bude je nyní obsazena řádně platícím nájemníkem, který by možná v nájmu pokračoval. Garáž tedy bude nejdříve volná k 1.11.2023 a je vhodná například k dlouhodobému uskladnění vozidla, motocyklů, nebo materiálu. Naopak méně vhodná bude ke každodennímu parkování, protože příjezdová cesta do dvora je svažité a jen částečně zpevněná asfaltem.



Vyřizuje

Kopáček Jiří**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz