

Pronájem moderní kanceláře 64,7 m², lokalita, Praha 10 - Strašnice

Slapská, 10000, Praha 10, Praha


19 410 Kč

za měsíc

+ poplatky + kauce,
NEPLATÍTE PROVIZI


Vyřizuje

Dana Matušková
Tel.: 273 134 681

GSM: +420 605 805 925

E-mail:

matuskova@quantumrealit
y.cz

Plocha kanceláři:	65 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní kancelář o rozloze 64,7 m², v 1. patře nadstandardně zrekonstruované dvoupatrové budovy s výtahem, v atraktivní a výborně dostupné lokalitě.

Kancelář se nabízí nezařízená. Jsou zde plastová okna se žaluziemi, dlažba, centrální topení, strukturovaná kabeláž, PC síť, dostatek tel. linek, připojení k optické síti vysokou rychlostí a je zde vzduchotechnika a osazena klimatizační jednotka. K užívání společná čajová kuchyňka a toalety na patře, v přízemí pak společenská místnost se sedací soupravou a TV a kompletně vybavená moderní kuchyň s jídelními stoly.

V budově je výtah, kamerový systém, kanceláře jsou napojené na PCO, 2 vstupy na čipy a 24 hodinový přístup do nemovitosti. Na střeše budovy je instalována fotovoltaická elektrárna (FVE). V prvním pololetí tohoto roku je v plánu u budovy vybudovat nabíjecí stanici pro elektroauta, kde díky FVE bude umožněna varianta velmi levného nabíjení.

Veškerá infrastruktura v místě, výborná dostupnost - metro Skalka v docházkové vzdálenosti. K uvedené ceně pronájmu se dále hradí poplatky za společné služby ve výši 6.379 Kč/ měs., spotřeba vody a el. energie se rozúčtovává měsíčně. Nájemné i poplatky za služby jsou uvedeny bez DPH. Vratná kauce. Ihned k dispozici.

NEPLATÍTE PROVIZI.