

Prodej bytu 4+kk, dva balkony, zděná garáž, ul. U Lesíka, Znojmo

U Lesíka, 66902, Znojmo



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Gabriel Miklík,
MBA

Tel.: +420 775166801

GSM: +420 775166801

E-mail:

miklik@nemovitostiznojmo.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	116 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Lodžie:	8 m ²	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme mezonetový byt 4+kk, 3.p/3, se dvěma balkony, na ulici U Lesíka ve Znojmě. Byt o rozloze 116m² sestává z následujících místností:

- a.) předsíň
- b.) koupelna s vanou
- c.) oddělená toaleta
- d.) prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou
- e.) pokoj pro hosty
- f.) ložnice se šatnou
- g.) dětský pokoj v patře

Byt má dva balkony, jeden je velmi prostorný a je z něho krásný výhled, i na západ slunce. K bytu dále náleží zděná sklepni kóje, možnost využití kolárny a kočárkárny.

V bytě jsou kvalitní dřevěné podlahy z jasanu, oba balkony mají nové podlahy a koupelna je po celkové rekonstrukci.

Důležitá informace, pokud by měl někdo zájem koupit k bytu zděnou garáž, byla by cena o 600.000,- Kč vyšší.

Bližší informace u pana Ing. Miklíka.