



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: N00021

Prodej domu 190 m² s pozemkem 550 m²

Tupadly



1 950 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jan Hašek

Tel.: 420603595228

GSM: +420 603 595 228

E-mail: benest@benest.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	115 m ²
Užitná plocha:	190 m ²	Plocha parcely:	550 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k prodeji rodinný dům před rekonstrukcí v obci Tupadly. Samostatný rodinný dům s jedním nadzemním podlažím a částečně obytným podkrovím o dispozici 3+1. V přízemí se nachází zádveří o výměře 3,20 m², chodba 7,20 m², pokoj 18,70 m², pokoj 19,50 m², kuchyně 12,10 m², chodba 2,90 m², chodba 4,20 m², chodba se schodištěm 10,60 m², dílna 10,80 m², koupelna 5,20 m² a samostatné WC 1,20 m², v podkroví je pokoj o výměře 10,80 m² a půda o výměře 83,60 m². Podlahová plocha činí 106,40 m². Podlahová plocha vč. příslušenství činí 190,00 m². Konstrukce objektu je cihlová, přístavba dřevěná, stropy jsou převážně klenbové. Tvar střechy je sedlový, střešní krytinu tvoří tašky a klempířské prvky jsou plechové. Jsou zde instalována dřevěná dvojitá okna. Dveře mají dřevěné i ocelové zárubně. Vybavení kuchyně chybí. Podlahy jsou betonové, prkenné a PVC. V domě je provedena přípojka elektřiny, nyní odpojeno. Je zde místní zdroj vody, na pozemek jsou zbudovány i přípojky na veřejný vodovod a veřejnou kanalizaci, Zemní plyn je zaveden. Přístupová komunikace - obecní asfaltová. V obci je dobrá občanská vybavenost, škola, školka, obecní úřad, obchod, restaurace, kompletní vybavenost v nedaleké Čáslavě (6 km). Pro více informací kontaktujte RK. Díky exkluzivním podmínkám u

finančních institucí a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost a přijďte se přesvědčit o atraktivitě nabízené nemovitosti!!