

Prodej rodinného domu, 138 m², Praha, ul. Velimská

9 998 999 Kč
za nemovitost

Velimská, 19016, Praha 21, Praha

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	138 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zachovalý rodinný dům v části Prahy - Újezd nad Lesy. Nemovitost leží na vlastním pozemku o celkové rozloze 668 m², zastavěná plocha činí 78 m². Dvoupodlažní RD Vás překvapí množstvím užitné plochy, najdeme zde dvě obyvatelná podlaží, jedno podzemní (zde je garáž a dostatek skladovacích sklepních prostor, kotelna) a ještě půdu. Spodní patro je momentálně neobývané, vrchní je zabydlené. V obou najdeme dva pokoje, kuchyň a koupelnu + chodby. Vrchní patro má navíc přistavěný samostatný balkon o výměře cca 7 m². Celá nemovitost je vytápěna plynovým kotlem nebo tuhými palivy. Ohřev vody zajišťuje bojler. Elektřina je původní, měřiče jsou podružné a je možné tedy odlišit spotřebu obou pater (jež připomínají samostatné bytové jednotky) samostatně. Dům leží v krásné vilové ulici s dostatkem klidu a s veškerými inženýrskými sítěmi. Nabízí jak klid a pohodu, tak velmi krátkou dojezdovou vzdálenost do Prahy. Vřele doporučuji prohlídku. Pro více info volejte makléře



Vyřizuje

Beshirová Carmen Idris

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz