

**Prodej stavebního pozemku 2813 m2 v obci  
Dobříč u Prahy, okres Praha - Západ.****22 000 000 Kč**  
za nemovitost

25225, Dobříč

|                                   |                      |                          |                  |
|-----------------------------------|----------------------|--------------------------|------------------|
| <b>Celková plocha:</b>            | 2 813 m <sup>2</sup> | <b>Druh pozemku:</b>     | pro bydlení      |
| <b>Charakter okolní zástavby:</b> | obytná               | <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce |
| <b>Komunikace:</b>                | neupravená           |                          |                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Soccer Reality vám exkluzivně nabízí k prodeji lukrativní stavební pozemek 2813 m2 v obci Dobříč u Prahy. Postavte si tady dům podle vlastních představ. Pozemek je na vynikajícím místě v klidné obci, která se nachází pouhých 15 km od centra Prahy.

Inženýrské sítě na hranici pozemku (voda, kanalizace, elektřina). Rovinatý pozemek lze rozdělit až na tři samostatné parcely. Dle územního plánu lze na pozemku postavit dvoupodlažní rodinný dům. Pozemek je tedy vhodný i jako investiční záměr.

Veškerá občanská vybavenost ve vzdálenosti do 2 km (škola, školka, dětská hřiště, obchody, zdravotní středisko apod.). Velmi dobrá dostupnost do Prahy. Pozemek na klidném slunném místě na okraji malé obce s krásným výhledem do krajiny si vám dovoluujeme vřele doporučit.



Vyřizuje

**Vladimír Pokorný****Tel.:** 725 716 502**GSM:** 725 716 502**E-mail:** [pokorny@soccer-reality.cz](mailto:pokorny@soccer-reality.cz)