

Prodej chalupy, Koňkovice u Trpišovic

58401, Trpišovice



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kruntorád Luboš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	104 m ²	Užitná plocha:	104 m ²
Plocha parcely:	282 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chalupu s užitnou plochou 104 m², s terasou, dvěma balkóny a garáží, která se nachází v obci Koňkovice, uprostřed krásné přírody Posázaví, na území přírodního parku Melechov a nedaleko vyhlášené přírodní rezervace Stvořidla.

Je postavena na oploceném okrasném pozemku na okraji lesa.

V členitém domě naleznete prostor pro odpočinek, studium či společenské posezení s přáteli.

Je napojena na veřejný vodovod. Odpady jsou svedeny do jímky.

Zdrojem tepla může být elektrokotel nebo kotel na tuhá paliva. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

Přístup do domu je přes pozemek souseda bez výhrad využíváný. Je možné zbudovat parkování a vstup na pozemek od silnice.

Veškerou občanskou vybavenost naleznete v Ledči nad Sázavou nebo Světlé nad Sázavou.

Nemovitost je vhodná jak k rekreaci, tak k trvalému bydlení.

Pokud máte rádi klid, krásu přírody a procházky po lese neváhejte, kontaktujte makléře a domluvte si přesný čas prohlídky.

Právní a realitní servis zdarma zajištěn.