



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **1111**

Prodej rodinného domu s pozemky, Údolí-Nekoř

Nekoř

1 930 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	165 m ²
Užitná plocha:	190 m ²	Plocha parcely:	3950 m ²
Plocha zahrady:	813 m ²	Umístění objektu:	polosamota
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: SLEVA!

Chalupa s pozemkem o velikosti cca 4100m² nacházející se v klidné části obce Údolí-Nekoř u Pastvinské přehrady, z jedné nekrásnějších lokalit Orlických hor plná krásné přírody a turistických cest. V blízkosti veškerá potřebná občanská vybavenost (potraviny, autobusová zastávka, obecní úřad). V 10 km vzdáleném městě Žamberk nebo Klášterec nad Orlicí pak najdete případně vše ostatní.

Jedná se o nemovitost, která je vedena v katastru nemovitostí jako rodinný dům se zastavěnou plochou 165m². Technický stav domu je ve stavu kdy potřebuje kompletní rekonstrukci. Chalupa je napojena na elektřinu. Koupí získáte pozemek v klidné části výsky, zároveň tato lokalita přímo nabízí využití místa jako chalupu a startovací bod na výlety do okolí, rybaření nebo jako po rekonstrukci výhodnou investici na pronájem odkud je vše potřebné v dojezdové vzdálenosti a zároveň odtud je blízko do okolní krásné přírody plné lesů a známých turistických míst v rámci Orlických hor. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

David Církva

Tel.: 226 633 846

GSM: +420 777249581

E-mail: david.cirkva@edoreality.cz