

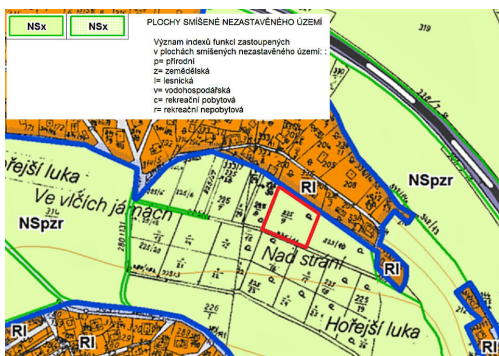
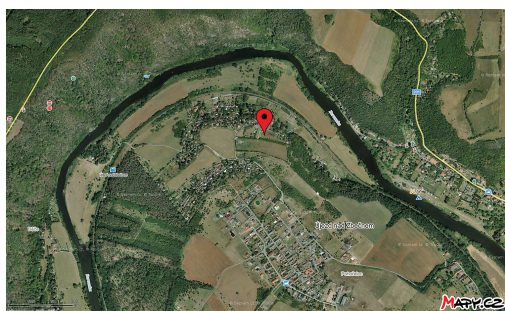
REALITY ŠELONG

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: N00001

Prodej rovinatého pozemku 1.743 m² v lokalitě Křivoklátska, obec Újezd nad Zbečnem, okr. Rakovník

Zbečno



1 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Jaroslav Šelong

Tel.: 602 185 478

GSM: 602 185 478

E-mail:

jaroslav@realityselong.cz

Celková plocha: 1 743 m²

Charakter okolní zástavby: rekreační

Druh pozemku: zahrada

Doprava: vlak; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout rovinatý, téměř čtvercový pozemek s nádherným výhledem o ploše 1.743 m², který je porostlý luční travou a drobnými náletovými dřevinami a který je veden jako ovocný sad. V územním plánu je v zóně „Plochy smíšené nezastavěného území, přírodní, zemědělské, rekreační nepobytové“ a na své severní straně sousedí se zahradami staveb určených pro rodinnou rekreaci.

V současné době není na pozemek zavedena voda ani elektřina, nicméně elektřina je na sousedních pozemcích.

Přístup na pozemek je z obecní komunikace a dále pak po nezpevněné, která je v podílovém spoluvlastnictví majitelů

dotčených pozemků. Velikost podílu je id 1/7.

Dle mého se jedná o ideální místo pro odpočinek v krásném prostředí Křivoklátska a Berounky.

Dojezdová vzdálenost na Křivoklát 8 km, do Rakovníka 18 km, Berouna 20 km, Kladna 21 km a do centra Prahy 55 km.

Neváhejte a ozvěte se pro bližší informace, těším se na spolupráci.