

Prodej zemědělské usedlosti, 400 m², Husinec, ul. Jeronýmova

Jeronýmova, 38421, Husinec

**4 000 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Kálalová Monika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 400 m²**Plocha parcely:** 4324 m²**Druh objektu:** smíšená**Umístění objektu:** centrum obce**Užitná plocha:** 400 m²**Počet podlaží v domě:** 3**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji 1/2 zemědělské usedlosti v historickém centru města Husinec. Jedná se o dvoupatrový objekt s uzavřeným dvorem a ovocným sadem, obytnou část tvoří 3 bytové jednotky a rozsáhlé půdní prostory vhodné k vytvoření dalších bytů. V přízemí se nachází 1 nebytový prostor s vchodem z ulice (obchod). Dům je z části podsklepen. Na obytnou část stavebně navazují hospodářské budovy a uzavírají dvůr do tvaru písmena U. Zde je množství dalších prostor, v přízemí je maštal, konírna, stodola, technické místnosti a v patře je pavlač se sýpkou. Objekt prošel v roce 2000 rekonstrukcí střechy, fasády. Dům je napojen na vodovodní, kanalizační, plynovodní a elektrickou síť. Ohřev vody zajišťují bojler a vytápění je kamny na tuhá paliva. Na zahradě je kopaná studna s užitkovou vodou. Do dvora je vjezd bratý z ulice a průjezd skrze stodolu do zahrady. Do domu je vchod z ulice přes dřevěná vrata a přes průchod jednotlivými vstupy do bytů a z průchodu také do dvora. Doporučuji prohlídku.