

Byt 3+kk s balkonem, k nastěhování jaro 2024

Trnitá, 60200, Brno-střed, Brno

**8 519 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. David Celnar**Tel.:** +420 541 213 390**GSM:** +420 602 712 097**E-mail:** celnar@gaute.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Elektrina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej novostavby cenově dostupného bytu o dispozici 3+kk, v 3. NP, v novém developerském projektu, který najdete v těsném sousedství historického centra města Brna, u nákupního centra Galerie Vaňkovka a ÚAN Brno - Zvonařka.

Součástí bytu je vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkón, ložnice, pokoj, koupelna, samostatné WC, šatna, sklep. Možnost dokoupení garážového stání (800.000 Kč).

Prohlídka dokončovaného bytu po telefonické domluvě.