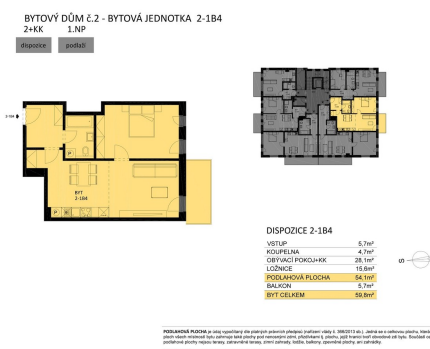


Moderní rezidenční bydlení pro vás stavíme ve Žďáru nad Sázavou ve vyhledávané lokalitě Klafar

Hrnčířská, 59101, Žďár nad Sázavou



4 400 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

Lukáš Koděra

Tel.: 739 641 944

GSM: 739 641 944

E-mail: info@lk-real.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	60 m²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento projekt nabízí nadčasové bydlení v Hrncířské ulici v celkem 4 bytových domech, jejichž realizace bude probíhat po etapách. Předpokládaný termín dokončení prvních bytů je v září 2024. Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 2+KK + balkón v prvním nadzemním podlaží, číslo bytu 2-1B4 (dům č.2). Uvedená cena je vč. DPH, podílu na pozemku, osazení elektroměru. Klienti mají možnost výběru ze standardního vybavení (podlahové

krytiny, dlažby, obklady, sanita s bateriemi, dveře s obložkovými zárubněmi), případně zvolit nadstandard. K bytové jednotce je možné si dokoupit parkovací stání v suterénu domu za 400.000,-Kč až 480.000,- a sklep.