

Prodej rodinného domu 5+1, 169 m², pozemek 411 m², ul. Kosova, Praha 6 - Suchdol

Rezervace

Kosova, 16500, Praha-Suchdol, Praha

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	56 m ²
Užitná plocha:	169 m ²	Plocha parcely:	411 m ²
Popis vybavení:	.	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: PRODÁNO

Představujeme Vám rodinný dům dispozičně řešený jako 5+1 s celkovou rozlohou cca 169 m² na pozemku o velikosti 411 m² v klidné části Prahy 6, Suchdol - Výhledy .

Podsklepená stavba prošla částečnou rekonstrukcí a je vhodná k úpravě dle vlastních představ. Přilehlá zděná kůlna je využívána jako garáž.

Přízemí domu tvoří zádveří, vstupní chodba, obývací pokoj, plně vybavená kuchyně s jídelní částí, samostatná toaleta. V prvním patře naleznete tři obytné místnosti a koupelnu s vanou. Poslední patro nabízí ložnici a půdní prostory.

Na pečlivě udržované zahradě je vystavěn samostatný objekt sloužící k příjemnému posezení.

Rychle se rozvíjející městská část posazená do krásné krajiny mezi chráněnými přírodními rezervacemi nabízí spoustu volnočasových aktivit. V místě se nachází veškerá občanská vybavenost (školky, školy, pošta, nákupní možnosti, sportoviště) s výbornou dostupností do centra metropole.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně doplňujících informací, či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Tomáš Modrý**Tel.:** 776 327 118**GSM:** 776 327 118**E-mail:** tmodry@hvbreal.cz