

Zavedený a fungující penzion v obci Svojanov

56973, Svojanov

15 900 000 Kč

za nemovitost

cena k jednání

Zastavěná plocha:	429 m ²	Užitná plocha:	1200 m ²
Plocha parcely:	14214 m ²	Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Typ zařízení:	Penzion	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji zavedený penzion ve velmi turisticky atraktivní lokalitě s velkými pozemky, s úžasným zázemím a hřištěm, kde mohou hosté provozovat veškeré volnočasové aktivity a samozřejmě se zde myslí i na děti a je zde pro ně pískoviště, skluzavka, houpačky, prolézačky atd.

Kapacita penzionu je 57 lůžek plus 9 přistýlek, respektive 25 lůžek plus 9 přistýlek v budově A, a dále 32 lůžek v budově B. Kapacita lůžek je variabilní.

V budově A se jedná o 2 až 4 lůžkové pokoje vždy s vlastním sociálním zázemím a sprchou.

V budově B se jedná o 8 čtyřlůžkové pokoje.

Celková výměra pozemků je 14 214m včetně hřiště, parkoviště, příjezdové cesty atd.

Penzion se nachází v jednom z nejkrásnějších koutů naší země na Českomoravské vysočině. Jedinečné místo pro relaxaci uprostřed krásné přírody s výhledem na hrad Svojanov.

Penzion Svojanov se nachází v bezprostřední blízkosti turisticky velmi atraktivních měst jako Polička, Svitavy, Nové Město na Moravě, Bystřice nad Pernštejnem.

V okolí penzionu si v letním období na své přijdou cyklisté, houbaři, milovníci vody, u penzionu je i menší bazén a necelých 15 km vzdálená je vodní nádrž Letovice. V zimě je možné si zalyžovat ve ski areálu v Olešnici na Moravě.

Pro bližší info kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Kotyz Jan**Tel.:** +420 731583949**GSM:** +420 731583949**E-mail:** kotyz@realitypomazal.cz