

Prodej rodinného domu, Březová nad Svitavou, ul. Pražská

Pražská, 56902, Březová nad Svitavou



320 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Bijok Marek

Tel.: +420 602716106

GSM: +420 602716106

E-mail:

bijok@comfort-reality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	125 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha sklepu:	40 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	autobus
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům 3+kk o podlahové ploše 100 m². Pozemek pod domem a zahrada, která tvoří funkční celek s domem je o celkové výměře 890 m². Tento pozemek lze stát zažádat o odkup-je zde předkupní právo. Dům je po požáru jedné místnosti a je nutno jej kompletně zrekonstruovat včetně střechy. V domě před požárem započala rekonstrukce, kde se provedla výměna elektroinstalace a provedly se nové omítky. K dispozici ihned. Jelikož od majitele domu nemáme k dispozici energetický štítek náročnosti budovy, zákonná povinnost nám nařizuje uvádět v inzerci energetickou náročnost budovy třídy G - mimořádně nehospodárná.