

Prodej pozemek Bydlení|Kutná Hora, Středočeský kraj, Malešov, 28541

28541, Malešov



2 900 Kč
za m²



Vyřizuje
Martin Fördös
Tel.: 722 633 580
GSM: +420 604 247 088
E-mail:
poptavka@nrgreality.cz

Celková plocha: 930 m²

Umístění objektu: centrum obce

Druh pozemku: pro bydlení

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nové stavební pozemky v Malešově na skvělém místě, některé s krásným výhledem na celý Malešov. V podobném okolí jako jsou obce Miskovice, Křesetice, Přitoky, Bylany nenajdete levnější stavební kompletně zasíťované pozemky. A když najdete tak budou několik tisíc m² velké nebo budou mít nestandardní tvar nebo budou do prudkého svahu. Realitní trh se oživuje a ceny začínají růst. Jakmile se začne se síťováním, což je za 1-2 měsíce, ceny těchto pozemků se zvýší.

Z 8 pozemků jsou již 3 rezervované. V tomto roce začne síťování a budování komunikace. Pozemky budou napojeny na kanalizaci, vodovodní řad a elektřinu. Územní plán (plocha označená Z14) limituje jen výšku stavby a to na jedno nadzemní podlaží + obytné podkroví. Malešov je spojen železniční tratí s Kutnou Horou. Je zde základní a mateřská škola, pošta, obchody, hospoda.