

**Prodej pozemek Bydlení|Kutná Hora,
Středočeský kraj, Malešov, 285 41**

28541, Malešov

2 900 Kč
za m²

Celková plocha:	930 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nové stavební pozemky v Malešově na skvělém místě, některé s krásným výhledem na celý Malešov. V podobném okolí jako jsou obce Miskovice, Křesetice, Přitoky, Bylany nenajdete levnější stavební kompletně zasítované pozemky. A když najdete tak budou několik tisíc m² velké nebo budou mít nestandardní tvar nebo budou do prudkého svahu. Realitní trh se oživuje a ceny začínají růst. Jakmile se začne se sítováním, což je za 1-2 měsíce, ceny těchto pozemků se zvýší.

Z 8 pozemků jsou již 3 rezervované. V tomto roce začne sítování a budování komunikace. Pozemky budou napojeny na kanalizaci, vodovodní řad a elektřinu. Územní plán (plocha označená Z14) limituje jen výšku stavby a to na jedno nadzemní podlaží + obytné podkroví. Malešov je spojen železniční tratí s Kutnou Horou. Je zde základní a mateřská škola, pošta, obchody, hospoda.



Vyřizuje

Martin Fördös**Tel.:** 722 633 580**GSM:** +420 604 247 088**E-mail:** poptavka@nrgreality.cz