

Prodej hezkého bytu v OV 2+1

Liběšice

2 600 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	kamenná	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atypický byt, který se nachází v Liběšicích a je připraven k okamžitému nastěhování.

Byt 2+1 je v osobním vlastnictví majitele, podlahová plocha je 66,42m² a je umístěn ve 3 NP. Kuchyně o velikosti 11,38 m² navazuje na prostorný obývací pokoj 21,52 m². Ložnice o velikosti 16,38 m² je neprůchozí, dále je k dispozici předsíň, koupelna + příslušenství a sklep. K bytu náleží spoluvlastnický podíl ke společným částem budovy a k pozemkům.

Liběšice jsou velkou chmelařskou a částečně rekreační obcí a najdeme ji jihovýchodním směrem od Ústí nad Labem a severovýchodně od města Litoměřice. V okolí obce se rozprostírají pěkné lesy a severovýchodním směrem leží městečko Úštěk, u kterého je vybudovaný Velký rybník Chmelař, sloužící k rekreaci.

Dům působí velice osobitě a byt poskytuje atmosféru klidného bydlení. Prohlídkou posoudte sami.

Náklady na bydlení jsou 2.543,- Kč včetně příspěvku na správu domu a pozemku. Vytápění bytu je plynové a je samostatné pro každý byt.

Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Parkování je možné na parkovišti před domem.

Těším se na vaše dotazy. Doporučuji prohlídku.

V případě zájmu mě prosím kontaktujte. Děkuji.



Vyřizuje

Dominika Kornová**Tel.:** +420 487 710 968**GSM:** +420774332512**E-mail:** dominika.kornova@re-max.cz