

## Pronájem kancelářského prostoru, 156 m<sup>2</sup>, Třinec, ul. 1. máje

**39 000 Kč**  
za měsíc

1. máje, 73961, Třinec

|                          |                    |                               |                               |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 156 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý        | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                     |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce       | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu lukrativní kancelář v centru Třince v budově Classic Centrum, ul. 1. máje 500, mimořádně výhodné místo nedaleko hranic se Slovenskem a Polskem, které se perfektně hodí pro rozvoj obchodní spolupráce se zahraničními partnery.

Kancelář o velikosti 131 m<sup>2</sup> s terasou 25,5 m<sup>2</sup> se nachází v 1. patře historické budovy. Je kompletně vybavená kancelářským nábytkem. Společný prostor s velkým recepčním stolem, z něhož je vstup do dalších 4 kanceláří, sociální zařízení (koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC). V kanceláři jsou velká okna, díky kterým je uvnitř dostatek světla, položena plovoucí podlaha, přípojky na internet v každé místnosti. Možnost vymalování dle svých představ.

Classic Centrum v Třinci: Zrekonstruovaná historická budova tvořená 4 nadzemními podlažími má celkem 65 kanceláří, apartmány, reprezentativní kavárnu v mezipatře. Výtah pro 13 osob, bezbariérový vstup do všech poschodí, do všech kanceláří, možnost úprav dispozic dle dohody, parkování u budovy.



Vyřizuje

**Gorná Monika**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)