

## Nabízíme k prodeji krásné stavební pozemky v těsné blízkosti CHKO Šumava.

Chudenín

**Neuvedeno**  
za nemovitost

cena u makléře

|                         |                    |                          |             |
|-------------------------|--------------------|--------------------------|-------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 800 m <sup>2</sup> | <b>Druh pozemku:</b>     | pro bydlení |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | vodovod; elektřina | <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hadrava je malebná část obce v těsné blízkosti Nýrska která poskytuje nádherné výhledy do Šumavské krajiny a klidného prostředí. Občanská vybavenost se nachází ve městě Nýrsko, Klatovy jsou v dosahu 15km a hranice s Německem je pouhých 10km. V dohledu jsou klidné lesy ideální pro sport a odpočinek. Místo láká k využití lyžařského areálu Hohenbogen který je vzdálen pouze 15km a další areály Špičák a Gr.Arber do 30minut. Lokalita vybízí k vybudování bydlení v přírodě s velkým množstvím aktivit nebo k rekreačnímu bydlení.

K pozemku je přivedena elektřina a obecní vodovod, kanalizace je k řešení ČOV.

V případě zájmu je možné poskytnout kompletní vizualizace projektu a doporučené financování .

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Petr Mošna**

**GSM:** +420702229948

**E-mail:** [petr.mosna@re-max.cz](mailto:petr.mosna@re-max.cz)