

Pronájem, byt, 1+1, 29m², Dolní Benešov, Osada míru

Osada míru, 74722, Dolní Benešov



7 500 Kč

za měsíc

+ služby spojené s užíváním bytu 2500-3.500,- Kč (elektrina, plyn, voda, teplo, osvětlení a úklid)



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová

GSM: 739 123 332

E-mail:

spirutova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi ráda Vám zprostředkuji pronájem celkově zrekonstruovaného bytu s dispozicí 1+1 a užitnou plochou 29m² na ul. Osada míru v Dolním Benešově. Bytová jednotka se nachází v 2. NP cihlového domu, je orientována na západ s výhledem do zeleně a náleží k ní sklepní kóje. Při rekonstrukci v roce 2020 byla provedena zcela nová elektroinstalace, bylo vytvořeno zděné jádro, nová koupelna i WC, instalována kuchyňská linka na míru. Kuchyň je vybavena zcela novými spotřebiči, k dispozici je lednice, mrazák, plynová varná deska, trouba i pračka. Podlahovou krytinu tvoří kombinace PVC, parket a keramické dlažby, okna jsou plastová. V okolí veškerá občanská vybavenost. Měsíční nájemné činí 7 500 Kč + zálohy na služby spojené s užíváním bytu cca 2.500,- Kč/1os. nebo 3.500,- Kč/ 2 os. (elektrina, plyn, voda, teplo, osvětlení a úklid společných prostor, správa domu). Majitelem požadovaná kauce činí dva měsíční nájmy, tj. 15 000 Kč. Jednorázová provize za zprostředkování 10 000 Kč. Majitel upřednostňuje nekuřáky, bez domácích mazlíčků. Volný od 12.02.2024. Pro bližší informace mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 636082.