

Prodej domu v Petrově nad Desnou

78816, Petrov nad Desnou



2 490 000 Kč

za nemovitost

REZERVOVÁNO



Vyřizuje

Gabriela Matysová

Tel.: 778 747 356

GSM: +420 605 229 370

E-mail:

gabriela.matysova@zapk.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	156 m ²
Užitná plocha:	156 m ²	Plocha parcely:	355 m ²
Ostatní:	Parkoviště	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	betonová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: REZERVOVÁNO

Nabízíme Vám ke koupi dům v centru obce Petrov nad Desnou. Okolí nabízí nádhernou přírodu Jeseníků, turistické trasy, lyžařské sjezdovky či termální lázně ve Velkých Losinách.

Dům je vhodný pro větší rodinu, či vícegenerační bydlení. Dům je řešen jako 1 bytová jednotka 4+1 s příslušenstvím, ale lze jej jednoduše bez nákladné rekonstrukce rozdělit na 2 bytové jednotky (1+1 a 2+1) se samostatnými vstupy. V 1. nadzemní podlaží o výměře 62,18 m² se nachází kuchyně a prostorný obývací pokoj, chodba a WC, v podkroví o výměře 61,27 m² potom 3 pokoje a koupelna s vanou a toaletou. Dům je také ideální pro ty, kteří by rádi spojili bydlení s podnikáním (ve spodním patře lze vybudovat například prodejnu, sklad, kancelář, nebo apartmán pro

krátkodobý pronájem).

V Petrově nad Desnou je dobrá občanská vybavenost, v místě se nachází prodejna potravin, restaurace, mateřská i základní škola. Pravidelné spojení do města Šumperk, nebo na hřebeny hor je zajištěno pomocí autobusu či vlaku ze zastávek umístěných docházkové vzdálenosti.

Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, který vám zdarma vyřídíme za velmi výhodných podmínek.

MÁTE STRACH Z VYSOKÝCH SPLÁTEK HYPOTÉKY? Máme řešení, využijte naší akce „Dotovaná hypotéka“, kdy Vám po dobu 3 let garantujeme úrok 2,99 a zbytek splátky budeme platit za Vás.

V případě zájmu volejte makléře