

Prodej bytu 3+1 v Mariánských Lázních, ul. Mládežnická

Mládežnická, 35301, Mariánské Lázně



3 299 000 Kč
za nemovitost



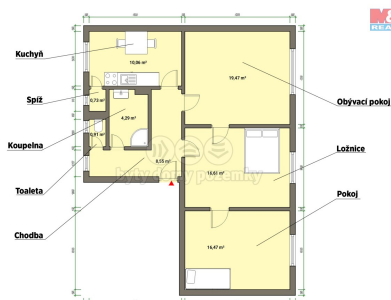
Vyřizuje

Bulvasová Lucie

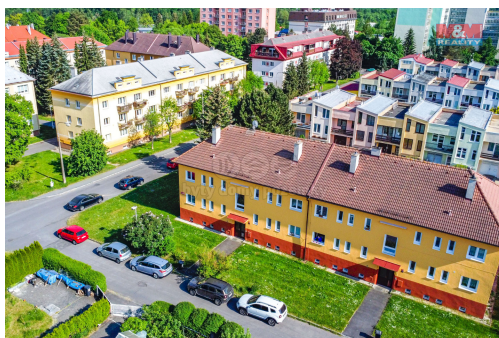
Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz



Výměry jsou pouze orientační.



Dispozice bytu:	3+1
Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	sídlště

Podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	76 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu v 1. patře cihlového bytového domu v klidné části Úšovic. Dům z roku 1953 procházel v období od 2009 do 2020 postupnou rekonstrukcí - nová střešní krytina, izolace základů domu, rozvod plynu a elektřiny ve společných prostorách. Byt prošel postupnými úpravami - zbrúšení parketových podlah, voda, topení a odpady v koupelně a WC, elektrické i plynové rozvody. Okna s izolačními dvojskly a žaluziemi. Pokoje jsou orientované na jih, kuchyně na sever. Byt nemá balkon, SVJ má ale povolení k instalování dřevěných balkonů. Byt se prodává bez nábytku, s úplně novou kuchyňskou linkou. V koupelně sprchový kout a topný koupelňový žebřík. Klidná ulice, ideální poloha jak pro mladou rodinu, tak i pro důchodce. Obchody, škola, školka, lékárna, poliklinika v okruhu do 10 minut pěší chůze. Podrobnější informace dostanete od našeho realitního makléře. S hypotékou pomůže náš hypoteční specialista.