

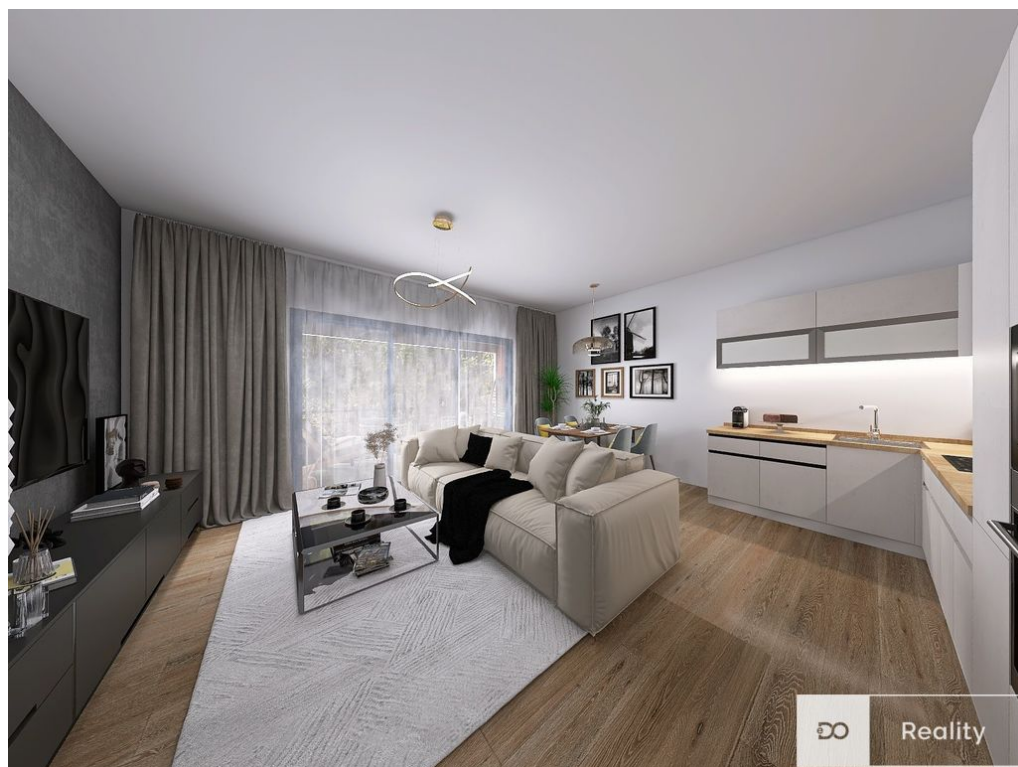


Prodej - Byty

číslo zakázky: 1170

Prodej luxusního bytu 4kk, balkon, sklep

Pražská třída, Hradec Králové



10 500 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

David Církva

Tel.: 226 633 846

GSM: +420 777249581

E-mail:

david.cirkva@edoreality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	94 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	10 m ²
Sklep:	6 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji luxusní byt o velikosti 4kk se sklepní kójí, který se nachází na adrese Pražská třída v části obce Kukleny. Tato zajímavá nemovitost vyniká svým jedinečným charakterem a nabízí životní styl chytré domácnosti. Byt se nachází v okrajové části a jeho umístění je jedním z jeho hlavních prodejních bodů. Snadno dostupná část do centra, dálnice zajišťuje dokonalou rovnováhu mezi soukromím a pohodlným životním stylem.

V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, včetně restaurací, obchodů a parků. Tento byt je součástí novostavby a nabízí moderní, elegantní interiérový design, chytrou domácnost Akuvox. Interiér je prostorný a světlý, díky čemuž působí velmi příjemně a exkluzivně. Součástí ceny tohoto bytu je kuchyňská linka na míru a světla v hodnotě 200.000,-Kč. S celkovou vytápěnou podlahovou plochou 94m² a užitnou plochou 110m². Najdete zde dostatek prostoru pro pohodlný život a pokud by vám to bylo málo, můžete využít 10m² balkon s výhledem do okolí. Zajímavostí je také, že do bytu se dostanete přímo z parkoviště ve vnitrobloku výtahem. Vybavení nemovitosti je ve vašich rukou, aby jste mohli naplnit své sny o dokonalém bydlení. Vytvořte si svůj vlastní luxusní interié, který bude odpovídat vašim individuálním představám, potřebám a zároveň pro inspiraci nabízíme virtuální fotografie v nabídce. Pokud hledáte ideální bydlení na vysoké úrovni s velmi nízkými náklady na vytápění, jste na správném místě. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Jsme připraveni vám předvést všechny unikátní prvky této exkluzivní nemovitosti a odpovědět na veškeré vaše dotazy.