

Prodej novostavby, 134 m², Vendryně

Vendryně



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Olga Pituchová

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	105 m ²
Užitná plocha:	164 m ²	Plocha parcely:	430 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Krajní rohový řadový dům o velikosti 134 m² nabízí více soukromí. Zahrada má 430 m² a prostorné zastřešené garážové stání o výměře 50 m² vyřeší parkování pro 2 - 3 auta. Dům je koncipován jako 3+kk, tedy pro rodinu ideální.

V 1. NP se nachází zádveří, WC, koupelna, kuchyň s jídelnou a navazující obývací pokoj z něhož je výstup na dřevěnou zastřešenou terasu.

2. NP pak nabízí prostornou ložnici a pokoj a opět koupelnu s WC. Na chodbě je ve výklenku prostor pro pračku, aby Vám v koupelně nepřekážela.

V suterénu je umístěna technická místnost a sklepní prostor, z něhož je možný výstup pod verandou po schodišti na zahradu.

Z prostoru suterénu jsou na střechu vyvedeny instalace pro fotovoltaiku, pokud byste ji chtěli nyní či v budoucnu

využít.

Máme pro Vás dobrou zprávu! Pokud byste nyní neměli prostředky pro úhradu celé kupní ceny, je majitel ochoten přistoupit na úhradu ve výši 2/3 ceny a zbývající část by byla hrazena ve splátkách, dle předem stanovených podmínek. O konkrétním rozložení splátek bychom jednali individuálně, dle možností zájemce.

Těšíme se na prohlídku s Vámi!