

Prodej domu se zahradou, okres Litoměřice, Úštěk, Tetčiněves

41145, Úštěk

**2 995 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Pavliš Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	kamenná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	90 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům k celoročnímu obývání se zahradou v obci Tetčiněves, místní části obce Úštěk, okres Litoměřice. Dům procházel postupnými rekonstrukcemi při užívání původními majiteli. Jedná se o zděnou stavbu s dvěma podlažími a velkou půdou pod střechou. V přízemí je garáž, dílna, dřevník, chodba s kuchyňskou linkou a sporákem na dřevo, koupelna a toaleta. Ze schodů do patra je vstup do podsklepené spíže. V patře je prostorný obývací pokoj s krbem, dvě ložnice a kuchyně. Dům je napojený na dostupné inženýrské sítě. Elektřinu, vodu z obecního řadu. Za domem je kopaná studna. Odpadní vody jsou svedeny do jímky u domu. Kolem domu je oplocená zahrada s ovocnými stromy. Pokud budete chtít prohlídku domu, neváhejte kontaktovat makléře. Prohlídky možné kdykoliv po předchozí domluvě.