

Chata se zahradou, 391 m², K.Vary, Děpoltovický rybník

36225, Děpoltovice



Rezervace



Vyřizuje

Jiří Hytman
Tel.: 603 553 832

GSM: 724 657 350

E-mail:
jiri.hytman@metropolreal.cz

Zastavěná plocha:	38 m ²	Užitná plocha:	38 m ²
Plocha parcely:	391 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody
Topení:	Jiné		

POPIS NEMOVITOSTI: Chata se zahradou - Karlovy Vary, Děpoltovický rybník - hezké místo Ve výhradním zastoupením majitele, nabízíme k prodeji chatu na hezkém místě (slunném a na kraji zástavby, ale na druhou stranu poblíž pláže/vody a sportovišť). Jedná se o jednopodlažní celodřevěnou chatu (zast. pl. cca 38 m²), se sedlovou střechou, založenou na betonových základových pasech (rozdělení viz. půdorys). Chata (č. evidenční) je připojena k elektřině, možno připojit k pitné vodě-nové přivedené na pozemek, odpady jsou svedené do septiku. Nachází se na oploceném velice mírně svažitém pozemku (celk. pl. 391 m²), se studnou (nevyužívanou), osázeném stromy a ozdobnými keři. Výborná lokalita, krásné a tiché místo - Děpoltovický rybník (rekreační oblast Karlových Varů - cca 5 km) - možnost koupání, rekreace, sportu (pláž, hřiště téměř před chatou - přímý přístup cca 100 m). Doporučujeme koupit této nemovitosti, například i jako investici s dobrou návratností - lokalita je využívána k rekreaci, ale vzhledem k dobré dostupnosti do K. Varů, už i k bydlení.