

Převod dr. podílu, byty/2+1, 56 m², Jeřmanická 477/7, Liberec XXV-Vesec, 46312 Liberec, Liberec [ID

2 850 000 Kč
za nemovitost

Jeřmanická, Liberec (nečleněné město), Liberec

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si vám nabídnout ve výhradním zastoupení převod družstevního podílu bytu 2+1. K bytu náleží také sklepní kóje.

Bytová jednotka ve velmi dobrém a udržovaném stavu v družstevním vlastnictví o výměře 56 m² se nachází v 3. NP bytového domu.

Pakování vozidel je možné u domu.

Panelový dům je po částečné rekonstrukci: nová plastová okna, zateplení pláště budovy, nová fasáda, atd. Výtah byl uveden do provozu několik let nazpět.

Anuita je uhrazena v plné výši.

Veškerá občanská vybavenost se nachází v blízkosti: škola, školka, obchody, lékař, MHD - autobus, restaurace, apod. Nedaleko naleznete sportovní areál Vesec, taktéž vesecký rybník a dále i 2 fotbalová hřiště. Tedy možnosti pro aktivity v blízkém okolí jsou velmi rozmanité.

Byt nabízí skvělé a klidné bydlení s veškerým městským komfortem, ale může být zajisté i zajímavou investiční nemovitostí.

PENB prozatím nebyl doložen, proto uvádíme dočasně energetickou třídu "G".

Pro domluvení prohlídky nebo další informace např. o možnostech financování kontaktujte prosím infolinku.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz