



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: **30234**

Prodej rovinatého stavebního pozemku v klidné obci Bukovinka, nedaleko Moravského krasu

67905, Bukovinka



Neuvedeno za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

Jiří Pomkl

Tel.: +420 733 525 123

GSM: +420 733 525 123

E-mail:

info@ambienten.cz

Celková plocha: 1 305 m²

Charakter okolní zástavby: obytná

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: AMBIENTEN VIP si vám dovoluje exkluzivně nabídnout prodej krásného, rovinatého pozemku o výměře 1305m², vhodného ke stavbě rodinného domu v obci Bukovinka, nedaleko Moravského krasu v obklopení krásné a klidné přírody. Pozemek lze pojmout i jako investiční příležitost, kdy po rozdělení pozemku na dvě poloviny a realizovat výstavbu dvou samostatně stojících domů či dvojdomu.

Přípojky elektřiny, plynu, vody a kanalizace se nacházejí v bezprostřední blízkosti pozemku, v pozemní komunikaci.

Pozemek spadá do ploch smíšené obytné. Šířka pozemku je 24m a délka pozemku 54m. Přípustné využití pozemku:

- lze realizovat pro bydlení v rodinných domech se zahradami, případně stavby pro rodinnou rekreaci
- výška objektu může dosahovat max. 2 NP, tj. jedno nadzemní podlaží a využití podkroví
- koeficient zastavěnosti není v obci určen

Pozemek je ideální jak pro výstavbu vícegeneračního bydlení, tak i pro bydlení s mladou rodinou nebo na staří a nachází se v klidné části obce. Nemovitost není zatížena věcnými břemeny ani jiným zatížením.

V Bukovince se nachází sportoviště, penzion s restaurací, domácí cukrářství, prodejna potravin a mateřskou škola. Základní škola je ve vedlejší Bukovině nebo Křtinách.

Obec se nachází severovýchodně od Brna s dojezdovou vzdáleností 20 minut.

V případě jakéhokoliv dotazu neváhejte kontaktovat realitního specialistu.