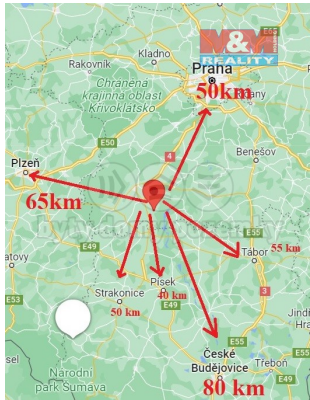


Prodej zemědělské usedlosti, 681 m², Pečice

26231, Pečice

**Neuvedeno**
za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

Kálalová Monika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 681 m²**Plocha parcely:** 1890 m²**Druh objektu:** smíšená**Umístění objektu:** centrum obce**Užitná plocha:** 681 m²**Počet podlaží v domě:** 4**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji bývalou zemědělskou usedlost s uzavřeným dvorem v obci Pečice, 5 km od vodní přehrady Orlík a 13 km od města Příbram. Objekt tvoří bytový dům o 3 nadzemních podlažích a 7 bytových jednotkách, dvůr za domem (561 m²), jež uzavírají hospodářské budovy se zastavěnou plochou 679 m², za nimiž se nachází pozemek (stavební parcela) 709 m² a plocha označená jako vodní o výměře 165 m². Objekt je kompletně zasklápaný. V každém patře jsou nyní 2 bytové jednotky s vlastním sociálním zázemím a vlastním vytápěním křbovými kamny. V přízemí domu jsou bytové jednotky 1+1 a 4+1, v 1. patře 2+1 a 3+1, v 2. patře je 1+1 a 4+1. Sedmá bytová jednotka 1+1 je v přístavku domu. V objektu jsou další místnosti a sklep. Půda je vhodná k vybudování dalších bytových jednotek. Nemovitost je v původním stavu, v roce 2016 byla vyměněna střecha. Obec Pečice má základní občanskou vybavenost a dobrou dostupnost do Prahy, dálnice D4 je vzdálená 5 km. Více informací u makléřky.