

Prodej bytu 1+1, 57m², Praha - Vinohrady

Čáslavská, Praha 3, Praha

**7 500 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně provize a
právního servisu.

Vyřizuje

Aleš Doubek**Tel.:** 724 900 159**GSM:** 724 900 159**E-mail:**ales.doubek@rkfinpos.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 1+1, ve druhém patře o celkové ploše 56,9m².

Byt se skládá ze slunné ložnice, obývacího pokoje s kuchyňskou linkou a prostorné předsíně. Okna jsou orientována na východ do klidné ulice.

O byt bylo dlouhodobě dobře pečováno, koupelna i toaleta jsou po rekonstrukci, toaleta je samostatně. Vybavení na fotkách je součástí prodeje, byt je tedy připraven k nastěhování.

K dispozici je i sklepní jednotka 5m².

V okolí je spousta obchodů, včetně obchodního centra Atrium Flóra. Pro sportovní vyžití je zde park Parukářka nebo Riegrovy sady kde jsou různá sportoviště a konají se v nich oblíbené kulturní akce. Restaurace a kavárny jsou především na náměstí Jiřího z Poděbrad a okolí. Konají se zde i oblíbené farmářské trhy. Samozřejmostí jsou i lékaři,

školy, školky, divadla a další.