

Prodej bytu 5+kk, 130 m², Praha, ul. Žitná

Žitná, 11000, Praha 1, Praha



18 990 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize a
kompletního servisu.



Vyřizuje

Baruth Michele

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 5+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: centrum obce

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 130 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: CZ/EN: Nabízíme ojedinělou, lukrativní investiční příležitost v pěší dostupnosti Karlova náměstí. Původní byt byl zrekonstruován a rozdělen na 5 samostatných jednotek, které měsíčně přinášejí výnos okolo 85.000 Kč. Prostory pronajímá a spravuje správce, který má zájem s novým majitelem dále spolupracovat. Půdorysy, foto a vizualizace představují aktuální dispozici: ze společné chodby je vstup do jednotlivých jednotek. Všechna studia jsou vybavena velkorozměrovou TV, kuchyňskou linkou s varnou deskou, ledničkou, mikrovlnnou troubou a kombinací pračka/sušička. V koupelnách jsou moderní sprchové kouty, WC a elektrické sušáky na ručníky. Prosím, kontaktujte mě pro další informace. For sale: A unique investment opportunity in Prague, walking distance to Karlovo náměstí. Refurbished apartment with 5 equipped studios. Well-established rental system, generating a monthly income of 85.000CZK. Current property manager is interested in further cooperation with new owner. Kindly call for details.