



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 646

## Pronájem 6 luxusních kanceláří, celkem 170 m<sup>2</sup>, v centru Pardubic, ul. Jiráskova

Jiráskova, 53002, Pardubice I, Pardubice

**39 500 Kč**

za měsíc

+ energie 4000,-Kč

|                               |                               |                          |                    |
|-------------------------------|-------------------------------|--------------------------|--------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 120 m <sup>2</sup>            | <b>Druh objektu:</b>     | panelová           |
| <b>Stav objektu:</b>          | po rekonstrukci               | <b>Druh prostor:</b>     | Kanceláře          |
| <b>Ostatní:</b>               | Sociální zařízení             | <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce       |
| <b>Doprava:</b>               | dálnice; MHD; autobus         | <b>Elektřina:</b>        | Elektro - 230 V    |
| <b>Voda:</b>                  | Voda - dálkový vodovod        | <b>Topení:</b>           | Ústřední - dálkové |
| <b>Odpad:</b>                 | Kanalizace                    | <b>Ostatní rozvody:</b>  | Kabelové rozvody   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                          |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu zcela nově zrekonstruované kanceláře v centru města, v objektu Jiráskova č.p. 1275, 1.patro. Volné od 1.5.2024. Prostory jsou po kompletní rekonstrukci. Dispozice: chodba 15 m<sup>2</sup>, z které se vchází do všech kanceláří a kuchyňky 5 m<sup>2</sup>, 4 kanceláře po 30 m<sup>2</sup> a 2 kanceláře po 15 m<sup>2</sup>. Na společné chodbě jsou oddělené toalety. Luxusní místo v centru města. Doporučujeme prohlídku. ID 127524.



Vyřizuje

**Josef Černý**

**Tel.:** 466 952 134

**GSM:** 777102299

**E-mail:** [cerny@realitycerny.cz](mailto:cerny@realitycerny.cz)