

## Prodej bytu 3+1, 89 m<sup>2</sup>, Červený Kostelec

54941, Červený Kostelec



**2 060 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bareš Marcel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** smíšená**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 89 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vážení klienti, dovoluji Vám nabídnout prodej bytové jednotky 3+1, v rodinném domě ve Stolíně, který se nachází nedaleko Červeného Kostelce. Je to velmi zajímavá investice, neboť k bytové jednotce náleží podíl na domě, na přilehlých pozemcích, nedílnou součástí je zahrada o ploše 1 716 m<sup>2</sup>. Vše ošetřeno smluvně, prohlášením vlastníka. Byt je před rekonstrukcí. Dispozičně řešeno: vstup do nemovitosti je společný, následuje vnitřní chodba, po levé straně dva pokoje, v zadní části prostorný pokoj využívaný jako ložnice. Po pravé straně kuchyně, vstup do koupelny, samostatně WC a komora. Dům je podsklepený a každá jednotka má svůj sklepní prostor. Za domem zahrada a také zděné garáže. Přístup k nemovitosti je společný. Ošetřeno smluvně. Více informací zjistíte přímo u makléře. Financování koupě pomůžeme zajistit. Těšíme se na prohlídky.