

## Gastro prostory v pasáži Lucerna

Vodičkova, 11000, Praha 1, Praha

**78 000 Kč**

za měsíc

+ Poplatky 130 Kč/ m2 +  
elektrina + internet



Vyřizuje

**Zuzana Vaškovičová****Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 731 554 344**E-mail:**[zuzana.vaskovicova@engelvoelkers.com](mailto:zuzana.vaskovicova@engelvoelkers.com)

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláři:</b>      | 65 m <sup>2</sup>             |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                   |
| <b>Ostatní:</b>               | Bezbarierový přístup          |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| <b>Druh objektu:</b> | cihlová            |
| <b>Druh prostor:</b> | Obchodní           |
| <b>Topení:</b>       | Ústřední - plynové |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K okamžitému pronájmu jsou připraveny prostory pro vaši restauraci /bistro/studenou kuchyni v Pasáži Lucerna mezi ulicemi Štěpánská a Vodičkova na pražském Novém Městě v blízkosti Václavského náměstí. Ikonická socha "Kůň" a samotná historie pasáže je lákadlem spousty zahraničních hostů. Umístění obchodu v pasáži a velká výloha nabízí skvělou příležitost prezentovat Váš produkt.

Prostor o výměře 65 m<sup>2</sup> má možnost skladu a zázemí pro zaměstnance. Využijte mimořádnou příležitost získat pro svoji společnost reprezentativní prostory v nejžádanější lokalitě. Pro bližší informace a půdorysy neváhejte kontaktovat makléře.