



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0114

Prodej dvojice domů v obci Pohled' na Havlíčkovobrodsku

3 950 000 Kč
za nemovitost

Pohled'

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	220 m ²
Užitná plocha:	213 m ²	Plocha parcely:	1955 m ²
Plocha zahrady:	1072 m ²	Plocha sklepu:	23 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: S plným právním servisem pro vás zajistím nákup nemovitosti v obci Pohled' na Havlíčkovobrodsku. Nemovitost tvoří původní dům (č.p. 14), nová přístavba (č.p. 32), hospodářská stavení (stodola a dílna), nádvoří a zahrada.

Dům č.p. 32 je dvoupodlažní budova s užitnou plochou 145 m a s dispozicí 5 + 1, dále se dvěma koupelnami, včetně sociálních zařízení. Stavba byla zkolaudována v roce 1977. Dům je napojen na veřejnou vodovodní síť a kanalizaci a je vytápěn ústředním topením. Bližší představu získáte z připojených půdorysů, video prohlídky a 3D scanu. Podrobné informace potom najdete na webových stránkách nemovitosti. Adresu stránek vám rád sdělím na vyžádání.

Původní dům (č.p. 14) s dispozicí 2 + 1 a s užitnou plochou 69 m není momentálně majiteli využíván k bydlení.

Oba domy jsou propojeny spojovacím krčkem.

K nemovitosti dále patří hospodářská stavení s plochou 172 m a zahrada o ploše 1 072 m.

Obec Pohled' najdete severovýchodní části Českomoravské vrchoviny. Dojezdové časy do nejbližších měst: Světlá nad Sázavou 5 min., Havlíkův Brod 12 min., Ledec nad Sázavou 17 min.

Financování hypotékou je možné. Se zajištěním Vám pomůže naše společnost eDO finance. Více informací Vám sdělím osobně.

O nemovitosti je možné uvést mnoho dalších informací, k tomu tady ale není dostatek prostoru. Nejlépe bude, když se přijedete podívat osobně. Neváhejte mě kontaktovat.



Vyřizuje

Pavel Vocol

Tel.: 226 633 846

GSM: +420 724362639

E-mail: pavel.vocol@edoreality.cz