

Prodej stavebního pozemku o velikosti 3339 m² v obci Světlík

Světlík

**2 870 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jan Bláha**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420606155568**E-mail:**jan.blaha@re-max.cz**Celková plocha:** 3 339 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej slunného pozemku v obci Světlík o velikosti 3339 m². Tento pozemek se nachází přímo u cesty na trase Český Krumlov – Frymburk, což poskytuje výhodnou dostupnost a snadný přístup. Pozemek je ideální pro stavbu rodinného domu venkovského charakteru.

Pozemek je možné rozdělit na dvě samostatné parcely. V souladu s platným územním plánem, kde je minimální velikost stavebních parcel stanovena 800 m² a zastavitelnosti 35%.

Hlavní výhodou tohoto pozemku je jeho slunná poloha, která zajišťuje optimální osvětlení a příjemné klima.

Elektřina je již k dispozici přímo na pozemku.

Světlík je malebná obec s klidnou atmosférou 9 km od Frymburku a 16 km od Českého Krumlova.

V blízkosti se nachází jezero Lipno, krásná příroda, která láká k procházkám, cykloturistice a dalším outdoorovým aktivitám.

Pro více informací nebo prohlídky mě prosím kontaktujte.