

Prodej stavebního pozemku u Nového Boru - cena k jednání.

Nový Bor



1 100 Kč

za m²

Včetně právního servisu,
advokátní úschovy a
provize realitní kanceláře.



Vyřizuje

Dominika Kornová

Tel.: +420 487 710 968

GSM: +420774332512

E-mail:

dominika.kornova@re-max.cz

Celková plocha: 1 999 m²

Inženýrské sítě: elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zajímavý pozemek pro bydlení o celkové výměře 1999 m². Pozemek se nachází u rekreační osady Chomouty, dříve obce, nedaleko Sloupu v Čechách, v okrese Česká Lípa. Vesnička se nachází na katastrálním území jižně ležící vesnice Bukovany, administrativně patří pod Nový Bor. Od Sloupu je 1 km na jih.

Pozemek je dle platného územního plánu Nový Bor součástí zastavitelné plochy s navrženým funkčním využitím Plochy bydlení v rodinných domech - venkovské (BV) v jejíž podmínkách pro využití je hlavní využití - bydlení v rodinných domech venkovského typu a venkovských usedlostech s užitkovými zahradami a hospodářským zázemím s obslužnými funkcemi.

Přímo u pozemku je vybudována přípojka elektřiny a v bezprostřední blízkosti pozemku je k dispozici vodovodní řád.

Pozemek má téměř rovinatý terén s dobrým přístupem. Díky modelaci okolní krajiny a své poloze se nachází na místě přírodního amfiteátru obklopeného lesem, loukou a cestou. V současné době se jedná o udržovanou travnatou plochu. Na kraji pozemku teče potůček.

Svou polohou a charakterem je pozemek ideální pro majitele, kteří hledají přírodu a soukromí.

Nezávaznou prohlídkou můžete posoudit sami.

V případě zájmu mě kdykoliv kontaktujte.

Těším se na Vaše dotazy.