

## Prodej bytu 1+1, 44 m<sup>2</sup>, OV, Čestice

Čestice

**1 690 000 Kč**

za nemovitost

|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                           | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 38 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                      | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Sklep:</b>                    | 4 m <sup>2</sup>  |
| <b>Umístění objektu:</b>      | sídliště                      | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                  | Voda - dálkový vodovod        | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod          |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové            | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej udržovaného bytu 1+1, osobní vlastnictví, v kompletně zrekonstruovaném panelovém domě (střecha, zateplení, fasáda, stoupačky, plastová okna se žaluziemi). Třetí patro ze tří bez výtahu. Umakartové jádro. Byt se skládá z předsíně, chodby, kuchyně a pokoje. Dva sklepy. Společné prostory. Vybaveno kuch. linkou s plynovým sporákem, lednice, pračka. Veškeré vybavení dle dohody. Nekuřácký byt. Nízké měsíční poplatky. V obci veškerá občanská vybavenost včetně obvodního lékaře. Školka, škola, supermarket. Volné ihned. Prohlídky dle dohody. Vhodné jak k trvalému bydlení tak i jako rekreační byt - blízkost Šumavy.



Vyřizuje

**Václav Turek****Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420725590510**E-mail:** [vaclav.turek@re-max.cz](mailto:vaclav.turek@re-max.cz)