

Prodej vícegeneračního rodinného domu se zahradou, garáží a dílnou. Obec Borek u Českých Budějovic.

Pražská, Borek



Neuvedeno za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Michaela Mikešová
Tel.: 222 727 222

GSM: +420773609166

E-mail:
michaela.mikesova@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	282 m ²
Užitná plocha:	250 m ²	Plocha parcely:	545 m ²
Plocha zahrady:	263 m ²	Ostatní:	Plot
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Telefon
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové; Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme do prodeje vícegenerační rodinný dům, se zahradou, garáží a dílnou. Nemovitost se nachází v obci Borek u Českých Budějovic, na Pražské ulici.

Tato nemovitost poskytuje na každém patře možnost zajistit samostatnou bytovou jednotku a v podkroví pokoj pro hosty, v přízemí domu se nachází dílna, kotelna, technické zázemí domu.

Vytápění objektu je možné kombinovaně kotlem na tuhá paliva, krbová kamna či plynovým kotlem.

Dispozice domu: 2.NP-nachází se zde prostorná kuchyně s jídelním koutem, obývací pokoj, dětský pokoj, 2 ložnice.

3.NP-je prostorově a dispozičně stejná, jako 2.NP.

V nejvyšším patře se nachází pokoj pro hosty.

Dům je podsklepený.

V zahradě domu je k dispozici druhá zděná samostatná garáž (sklad), kolna, dřevěný zahradní domek.

Zahrada poskytuje dostatek soukromí a klidu, jelikož se nachází za domem do klidné části se zahradami okolních domů.

Nemovitost může být využita i jako komerční objekt, jelikož má strategickou polohu s výbornou dostupností pro potenciální klienty, dostatek úložného prostoru a sklady.

Dostatek prostoru pro bydlení i pracovní prostor.

S financováním poradíme.

Pro podrobnější informace a termín prohlídky kontaktujte makléře nabídky.