

Prodej poloviny RD se zahradou, obec Poděvousy

Poděvousy


500 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Miroslav Hodina
Tel.: 222 727 222

GSM: +420608174488

E-mail:
info.abnormal@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	77 m ²
Užitná plocha:	65 m ²	Plocha parcely:	623 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jednu ideální polovinu RD a přilehlých pozemků o rozloze 623m² v rámci insolvenčního řízení. Popis nemovitosti vychází z informací znaleckého posudku:

Jedná se o rodinný dům z roku cca 1950, který je postaven fyzicky na hraně se sousedním domem. Dá se ale považovat za samostatně stojící RD. Dům je zděný, nepodsklepený, s jedním nadzemní podlažím a neobytným podkrovím. Střecha sedlová s taškovou krytinou, stropy dřevěné, podlahy betonové s ker. dlažbou, omítky štukové a vápenné, okna plastová, int. dveře dýha. Vytápění lokálně kamny na TP, TUV el. bojler. Objekt je dle místního šetření napojen na obecní el. a kanalizaci a vodovod + studna. Prošel pravděpodobně před cca 10-15 lety rekonstrukcí interiéru: současné době je zanedbaná údržba. Součástí je vedl. stavba kolny.

Nemovitost je prodávána v rámci insolvenčního řízení vedeného pod značkou KSPL 20 INS 2868/201820 u Krajského soudu v Plzni.

Více informací u makléře nabídky a též ve znaleckém posudku, který je k dispozici. Více informací zveřejněno v insolvenčním řízení vedeném u Krajského soudu v Plzni pod č.j. KSPL 20 INS 2868/2018.

Uvedená kupní cena je minimální a nezahrnuje provizi RK ve výši 25 tis. Kč s DPH