

Prodej hotelu, penzionu, 1434 m², Horní Světlá pod Luží

47157, Mařenice



13 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bílková Liběna

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	550 m ²	Užitná plocha:	550 m ²
Plocha parcely:	1434 m ²	Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: V malebné obci Mařenice v KÚ Horní Světlá pod Luží nabízíme k prodeji zavedený penzion s dlouholetou tradicí. Penzion po kompletní rekonstrukci je v provozu a nabízí stylové ubytování v pokojích s vlastním sociálním zařízením, které jsou umístěny v II a IIINP, dále pokoj pro personál, technické zázemí a lyžárna. V přízemí penzionu je restaurace s venkovní terasou, bar, krb pro příjemnou atmosféru a vybavená kuchyně dle směrnice EU. Penzion má kapacitu až 40 osob. Ubytování v pokojích: 4 x dvoulůžkové pokoje, 2 x třílůžkové pokoje a 4 x čtyřlůžkové pokoje s možností přistýlky. Každý pokoj má vlastní WC a sprchový kout, nebo vanu. Penzion je vytápěn elektrickým kotlem s rozvodem do všech pokojů a prostorů. Součástí penzionu je malý sklep a čistička odpadních vod. Parkování u penzionu na soukromém pozemku. Blízká lyžařská střediska: Jedlová, Mezičky, Horní Podluží, Kytlice, Polevsko. V letních měsících si zde přijdou na své turisté, cyklisté a houbaři. Doporučuji prohlídku, cena k jednání