

Komerční objekt 299 m2 s potenciálem v obci Tlustovousy.

Tuklaty



Neuvedeno

za nemovitost

Cena včetně provize a
právního servisu.


Vyřizuje

Radek Ryšán
GSM: +420603830711

E-mail:

radek.rysan@re-max.cz

Celková plocha:	1528 m ²	Počet míst k parkování:	10
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Výroba	Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční budovu v obci Tlustovousy poblíž Úval, původně kolaudovanou jako výroba a sklad lihu (pěstitelská palírna), se všemi k tomu nutnými povoleními, momentálně již bez technologie. Budova jako celek je montované obloukové konstrukce a cca polovina je pak vyzděná, viz půdorys a foto. Součástí prodeje je i venkovní bazén včetně technologie a pozemek o celkové velikosti 1 528 m² včetně zastavěné plochy. Odpady jsou zde do jímky 24 m², voda ze studny, vytápění aktuálně žádný zdroj. Objekt se aktuálně vyklízí. Objekt lze využít na obnovu původního záměru, tedy palírny, po úpravách si zde umím představit například autoservis, drobnou výrobu či sklady spojené s kanceláři nebo dle představ nového majitele. Pro další informace nebo domluvení termínu prohlídky kontaktujte prosím makléře nabídky.