

## Prodej pozemku 535 m<sup>2</sup>, Kralupy n.Vlt. Lobeček

U Parku, 27801, Kralupy nad Vltavou

**7 150 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně provize RK  
a právního servisu

**Celková plocha:** 535 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stars reality Vám zprostředkují prodej pozemku určeného k výstavbě rodinného domu v Kralupech n.Vlt. - Lobeček. Pozemek se nachází v nejžádanější lokalitě v ulici U Parku. Na pozemku lze postavit i dvou podlažní rodinný dům s garáží. V současné chvíli je vydáno stavební povolení na stavbu domu, jehož projekt je na vyžádání k dispozici. Součástí kupní ceny je samozřejmě i tento projekt. Na pozemku je do kiosku přiveden plyn a elektřina, v šachtě je přípojka obecního vodovodu s již osazeným vodoměrem a hned vedle je šachta s napojením na gravitační kanalizaci. Na pozemku je jak kopaná, tak vrtaná studna. V blízkém okolí je základní škola a několik mateřských školek, jinak ve městě je kompletní občanská vybavenost. Pozemek lze financovat pomocí hypotéky, kterou vám v případě zájmu zdarma vyřídíme. Pro bližší informace či domluvení prohlídky kontaktujte makléře. ID: 101387



Vyřizuje

**Müller Jiří**

**Tel.:** 739 345 511

**GSM:** +420739345511

**E-mail:** [muller@starsreality.cz](mailto:muller@starsreality.cz)