

Prodej bytu 88 m² Karla Engliše, Praha 5 - Smíchov

Karla Engliše, 15000, Praha 5, Praha

**12 950 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Vladimir Kužele**Tel.:** +420774406819**GSM:** +420 774 406 819**E-mail:**prodej.abrupt@email.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 7**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 5**Celková podlahová plocha:** 88 m²**Stav objektu:** novostavba

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej moderní a zařízený byt 2+kk o nadstandartní velikosti 82 m² plus balkon 6 m² v Rezidenci Anděl City s 24h recepcí a kamerovým systémem, ul. Karla Engliše. Byt se nachází v 5 patře

budový se třemi výtahy. K bytu přísluší sklep a jedno garážové stání v podzemní garáži budovy (v ceně). Bytovou jednotku tvoří velký obývací pokoj a plně vybavený kuchynský kout s jídelním prostorem, 1 prostorná ložnice s postelí a vestavěnými skříněmi, koupelna s vanou a WC a vstupní hala s komorou a technickým zázemím. Balkon je přístupný z obývacího pokoje. Okna jsou orientována na východ (ložnice) a na západ (obývací pokoj). Vytápění zajištěno plynovým kotlem.

Výborná občanská vybavenost a dopravní dostupnost. V okolí se nachází tramvajová a autobusová zastávka Anděl a stanice metra «B». V blízkosti se nachází mnoho restaurací, kaváren a barů, obchodní centrum Nový Smichov a Švandovo divadlo na Smíchově.