

Pronájem obchodních prostor, 192 m2, Praha 4 Chodov

Vojtíšková, 14800, Praha 11, Praha


50 000 Kč

za měsíc

 + DPH, + služby, +
odměna RK


Vyřizuje

**Infolinka Quantum
reality**
Tel.: 273 134 681

GSM: +420 730 154 732

E-mail:
info@quantumreality.cz

Plocha kanceláří:	192 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	sídliště	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostory o velikosti cca 192 m2 v obchodním centru Slunečnice přímo na sídlišti v Praze 4 Chodově. V budově je mimo jiné prodejna Lidl, drogerie Teta, fitness centrum a drobné provozovny služeb. Přístup z náměstí před základní školou. Prosklená okna směrem k sídlišti vhodná jako reklamní plocha. Součástí je vlastní sociální zařízení. V současné době je prostor vyklizen a připraven pro nového nájemce. Předpokládané poplatky cca 16 000 Kč + DPH. Úpravy prostor jsou možné dle dohody s vlastníkem. Délka nájmu dle dohody (cca 5 let). Pro zásobování lze využít i přístup z rampy po schodech či výtahem. Jistina ve výši 3 měsíčních nájmu a poplatků. Volné ihned.