

Pronájem obchodních prostor, 192 m2, Praha 4 Chodov

Vojtíšková, 14800, Praha 11, Praha



50 000 Kč

za měsíc

+ DPH, + služby, +
odměna RK



Vyřizuje

**Infolinka Quantum
reality**

Tel.: 273 134 681

GSM: +420 730 154 732

E-mail:

info@quantumreality.cz

Plocha kanceláří: 192 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: sídliště

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Kanceláře

Elektrina: Elektro - 230 V; Elektro -
400 V

Voda: Voda - dálkový vodovod

Odpad: Kanalizace

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostory o velikosti cca 192 m² v obchodním centru Slunečnice přímo na sídlišti v Praze 4 Chodově. V budově je mimo jiné prodejna Lidl, drogerie Teta, fitness centrum a drobné provozovny služeb. Přístup z náměstí před základní školou. Prosklená okna směrem k sídlišti vhodná jako reklamní plocha. Součástí je vlastní sociální zařízení. V současné době je prostor vyklizen a připraven pro nového nájemce. Předpokládané poplatky cca 16 000 Kč + DPH. Úpravy prostor jsou možné dle dohody s vlastníkem. Délka nájmu dle dohody (cca 5 let). Pro zásobování lze využít i přístup z rampy po schodech či výtahem. Jistina ve výši 3 měsíčních nájmu a poplatků. Volné ihned.